

**Средние цены на рынке жилья в областях ЦЧР в III квартале 2024 года  
за 1 кв. метр общей площади квартир**

рублей

|                                  | Воронеж-<br>ская<br>область | Белгород-<br>ская<br>область | Курская<br>область | Липецкая<br>область | Тамбовская<br>область |
|----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| <b><i>На первичном рынке</i></b> |                             |                              |                    |                     |                       |
| <b>Всеквартиры</b>               | <b>110519</b>               | <b>105356</b>                | <b>93041</b>       | <b>92479</b>        | <b>78818</b>          |
| в том числе:                     |                             |                              |                    |                     |                       |
| Среднекачества<br>( типовые)     | 101887                      | 92480                        | –                  | 102268              | 77668                 |
| Улучшеннокачества                | 115771                      | 111736                       | 91255              | 89554               | 79448                 |
| Элитные                          | 157606                      | –                            | 146557             | ... <sup>1)</sup>   | ... <sup>1)</sup>     |
| <b><i>На вторичном рынке</i></b> |                             |                              |                    |                     |                       |
| <b>Всеквартиры</b>               | <b>88474</b>                | <b>78320</b>                 | <b>83143</b>       | <b>88088</b>        | <b>76787</b>          |
| в том числе:                     |                             |                              |                    |                     |                       |
| Низкокачества                    | 61942                       | –                            | –                  | –                   | ... <sup>1)</sup>     |
| Среднекачества (типо-<br>вые)    | 87273                       | 75790                        | 73510              | 87068               | 69362                 |
| Улучшеннокачества                | 108920                      | 86413                        | 85421              | 80303               | 96572                 |
| Элитные                          | ... <sup>1)</sup>           | ... <sup>1)</sup>            | 108495             | 131553              | ... <sup>1)</sup>     |

<sup>1)</sup> Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст. 9. П.1)